

## Krk, Omišalj, pansion uz more, Omišalj, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Vektor nekretnine  
Nome: Vektor  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Vektor nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://vektor-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Vatroslava Lisinskog 4  
Phone: +385 51 563 800  
Sobre nós: Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
103/2015

Reg No.:

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Krk, Omišalj, pansion uz more  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 220 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 450 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Andar: 1  
Quartos: 8  
Preço: 1,100,000.00 €  
Anúnciado: 26.06.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Omišalj  
Área da cidade: Omišalj  
Poštanski broj: 51513

### Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 5

### Descrição

Informação Adicional: Omišalj, na odličnoj lokaciji, uz samo more i plažu na prodaju se nudi objekt sa uhodanim poslom. U naravi to je pansion sa pet soba i velikim restoranom i terasom kapaciteta 100 osoba. U prizemlju se uz restoran nalaze i sve ostale pomoćne prostorije i sanitarni čvorovi za goste. Na katu je pet opremljenih soba s kupaonicama i lijepim pogledom na more i uvalu. Uz glavni objekt na parceli je i pomoćna zgrada s prostorijama za smještaj osoblja i skladišnim prostorijama. Objekt se prodaje sa svim namještajem i inventarom. Izvrsna prilika za nekog tko je spreman modernizirati objekt shodno trendovima u turizmu i nastaviti voditi pansion kao obiteljski posao. S obzirom na poziciju tik uz plažu i da je prepoznat među gostima, ova nekretnina je prava rijetkost na tržištu. ID KOD AGENCIJE:

8743

## Informações adicionais para contato

Número de referência      620264  
interno:

Agency ref id:            8743

Telefone de contato:      +385 51 563800