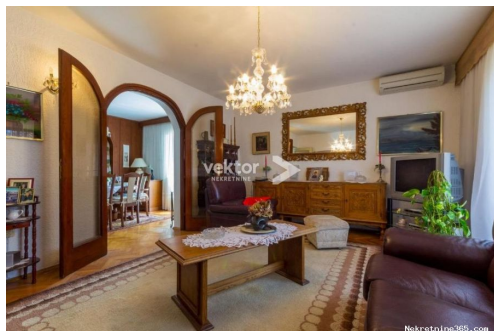


## Novi Vinodolski, kuća u blizini centra, Novi Vinodolski, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Vektor nekretnine  
Nome: Vektor  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Vektor nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://vektor-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Vatroslava Lisinskog 4  
Phone: +385 51 563 800  
Sobre nós: Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
103/2015

Reg No.:

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Novi Vinodolski, kuća u blizini centra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	250 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	450 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Preço:	550,000.00 €
Anúnciado:	26.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Informação Adicional

Eficiência energética: C

### Descrição

Informação Adicional: Novi Vinodolski, u blizini centra na prodaju se nudi samostojeća kuća koja se sastoji od prizemlja i još dva kata, ukupne površine 250 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi studio sa kuhinjom, blagovaonom, dnevnim djelom, te kupaonom I spremištem. Ispred se prostire terasa, a u sklopu prizemlja nalazi se i garaža. Prizemlje, 1. i 2. kat su povezani unutarnjim stepenicama i čine jednu stambenu cjelinu. Prvi kat ima i zaseban ulaz vanjskim stepenicama. Na I katu se nalazi veliki dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, spavaća soba sa balkonima, kupaona, hodnik, ostakljena veranda, te poveća terasa sa roštiljem. Na 2. katu nalaze 4 spavaće sobe ( dvije sa balkonima ), kupaonica i hodnik. Kuća je koncipirana na način da se mogu izvesti 3 odvojene stambene jedinice. Nekretnina je sada u funkciji turizma. Vrlo lijepo uređena i ograđena okućnica od 460 m<sup>2</sup>. Uz garažu dodatno je osiguran

parking za još dva auta. Odlična pozicija, kuća je udaljena od centra mjesta 200m i 350m od mora. ID KOD AGENCIJE: 7804

## Informações adicionais para contato

Número de referência      620378  
interno:  
Agency ref id:            7804  
Telefone de contato:      +385 51 563800