

Zagreb, Trešnjevka, Kuća 218 m2+Po 60m2+Go 75 m2, Gradilište 551m2, LOKACIJA!!! Samo 180 000 Eura., Trešnjevka - Sjever, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dinko Mavrinac
Nome: Dinko
Apelido: Mavrinac
Nome da empresa: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442
Sobre nós: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

Guardia 1b.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Zagreb,Trešnjevka, Kuća 218 m2+Po 60m2+Go 75 m2,Gradilište 551m2,LOKACIJA!!!Samo 180 000 Eura.
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	218 m ²
Área de Terreno:	554 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	1
Preço:	180,000.00 €
Anúnciado:	26.06.2024

Condição

Data Construção:	1952
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Kuća stambene površine 218 m2 (prizemlje + potkrovlje, tlocrtno 20x11m) + podrum ispod pola kuće + gospodarski objekat u dvorištu 75 m2. Izvrsna lokacija sa izlazima iz dvorišta na Selsku i Meršićevu ulicu. Svi priključci na objektu (
-----------------------	---

struja,voda,plin,kanalizacija), neposredna blizina javnog prijevoza (tramvaj,bus) i svih javnih sadržaja. Gradnja iz 1952 god, sa debelim zidovima, dvostrešno krovšte. Dvorište u zelenilu,izuzetno mirno sa zasebnom montažnom garažom za dva vozila. Prilika za izgradnju objekta M1 sa (3) stana prema trenutnom GUP-u sa dozvoljenim povećanjem GBP-a za 20%. Prema ishodoj Lokacijskoj izjavi. Nakon provedbe UPU-a, Zagorska,Selska,Meršičeva postoji mogućnost povećanja GBP i površine izgrađivosti. Nova cijena iznosi 180000 Eura !!!, kompenzacija u stambenoj površini nije opcija. ID KOD AGENCIJE: 1115-4437

Informações adicionais para contato

Número de referência 620513
interno:
Agency ref id: 1115-4437