

Dvojna kuća nedaleko od mora, Vabriga, Vabriga, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Dvojna kuća nedaleko od mora, Vabriga
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	145.11 m ²
Área de Terreno:	350 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	27.06.2024

Condição

Condição:	Em construção
Data Construção:	2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Vabriga
Poštanski broj: 52465

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, ADSL



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Nudimo vam na prodaju ovu prekrasnu dvojnu kuću na samo 800 m od mora. Kuća se proteže na 127,56 m² na dvije etaže. U prizemlju kuće nalazi se open space koncept dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom. Također se u prizemlju kuće nalazi i spavaća soba, kupaonica te tehnička soba. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka izalazi se na natkrivenu terasu, sunčalište i bazen. Ispod natkrivene terase smjestila se ljetna kuhinja čime je omogućeno boravak na otvorenom. Ova se kuća nalazi na izrazito atraktivnoj lokaciji. Zbog svoje lokacija i blizine mora pogodna je za život i najam u turističke svrhe. Ova se kuća nalazi nasamo 7 km udaljenosti od Poreč i 8 km od Novigrada. Kuća će biti gotova do kraja godine. Stolarija na kući biti će aluminijska i antracit boje. Kuća će biti opremljena dizalicom topline i klima uređajima. Bazen će biti grijani putem dizalice topline. Šifra objekta: D-227
Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Informações adicionais para contato

Número de referência 620612

interno:

Agency ref id: D-227

Telefone de contato: +385 (91) 268-2467