

Surčin - Ledine - 263m2(500)+16a ID#21224, Surčin, Casa**Informação do Vendedor**

Nome: Beostil Nekretnine  
Nome: Beostil  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Endereço: Knez Mihailova 23  
Mobile: 063/347-790 063/347-100  
Phone: 011/3222-323  
Sobre nós: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreements and are excellent

preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Surčin - Ledine - 263m2(500)+16a ID#21224
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	263.00 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1600 m <sup>2</sup>
Quartos:	10
Casas de Banho:	1
Preço:	550,000.00 €
Anúnciado:	27.06.2024

### Condição

Nova construção:

### Localização

País:	Serbia
Estado / Região /	Grad Beograd
Província:	
Cidade:	Surčin
Poštanski broj:	11271
Adresa:	Slovenska



### Permitem

Certificado de  
propriedade:

### Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa

### Descrição

Informação Adicional: U ponudi kuća na 16ari placa u mirnom i prelepom delu Ledina, udaljena od glavnog puta 100 metara. Plac ograđen zidanom ogradom u kombinaciji sa kovanim gvoždem. Glavna kuća - Pr+Ptk, u prizemlju se nalazi hodnik, kupatilo, spavaća soba, kuhinja sa trpezarijom, dnevna soba i zastakljena terasa (70m2); - sprat 2 spavaće sobe i kupatilo. Pomoćni objekat 1 - prizemlje - 2 posl.prostora

korišćena ranije kao pekara i proiz. mesnih proizvoda sprat - 2 garsonjere Pomoćni objekat 2 - 2 posl.prostora Pomoćni objekat 3 - kancelarija 16m<sup>2</sup> U sklopu kuće se nalazi i letnjikovac (koliba) sa mokrim čvorom, Etno stil - sa zidanim roštiljom, pušnicom... Kuća i pomoćni objekti uknjiženi na 263m<sup>2</sup>, stvarna površina 500m<sup>2</sup>. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Informações adicionais para contato

Número de referência      620729  
interno:  
Agency ref id:              21224