

## Kuća,samostojeća, Bale, Casa



### Informação do Vendedor

|                  |  |
|------------------|--|
| Nome:            | Croatian Home  |
| Nome:            | Croatian   |
| Apelido:         | Home   |
| Nome da empresa: | Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  |
| Service Type:    | Selling and renting  |
| Website:         | <a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>  |
| País:            | Croatia  |
| Region:          | Istarska županija  |
| City:            | Poreč  |
| Código Postal:   | 52440  |
| Endereço:        | Partizanska 14   |
| Mobile:          | 00385992085055   |
| Sobre nós:       | <p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p> |
| Reg No.:         | 175/2018   |

### Detalhes do Anúncio

## Comum

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Titulo:          | Kuća,samostojeća     |
| Tipo de Negócio: | Venda                |
| Tipo de casa:    | destacado            |
| Área M2:         | 115 m <sup>2</sup>   |
| Área de Terreno: | 21163 m <sup>2</sup> |
| Quartos:         | 5                    |
| Casas de Banho:  | 2                    |
| Preço:           | 770,000.00 €         |
| Anúnciado:       | 27.06.2024           |

## Condição

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Condição:        | Recentemente adaptado |
| Data Construção: | 2016                  |

## Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Bale              |
| Área da cidade:   | Bale              |
| Poštanski broj:   | 52211             |



## Informação Adicional

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| A Infraestrutura: | Água, Ar condicionado |
|-------------------|-----------------------|

## Descrição

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | <p>Nedaleko grada Rovinja, u autohtonom mediteranskom podneblju nedaleko od kamene obale s malim pješčanim uvalama, na prodaju je prostrano idilično imanje. Ova bajka okružena maslinama, kamenom, zemljom i netaknutom prirodom prostire se na 21163 m2. Ne narušavajući prirodno okruženje na imanju se nalaze dvije kuće ukupne stambene površine od 117m2. Obje prizemnice sastoje se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom u otvorenom konceptu, spavaće sobe, kupaone i natkrivene terase. Kuće dovoljno prozračne i ugodne kreiraju fantastičnu oazu nekog sasvim drugog svijeta od ovoga na kojeg smo navikli. Neometani mir pruža se i na bazenu površine 58 m2 sa sunčalištem a jedini zvuci koji &amp;apos;kvare&amp;apos; tišinu su cvrkut ptica i lelujanje grana na vjetru. Kuće su klimatizirane te se klime koriste za grijanje i hlađenje. Zbog svoje izolirane i mirne lokacije, skrivene od pogleda, ovo je idealna prilika za miran obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Šifra objekta: M836</p> |
|-----------------------|---|

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 620782  
Agency ref id: M836  
Telefone de contato: +385 (99) 527-7482