

## ZADAR, ZATON - Prodaja zemljišta u Zatonu s projektom luksuzne vile, Nin, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZADAR, ZATON - Prodaja zemljišta u Zatonu s projektom luksuzne vile
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	695 m <sup>2</sup>
Preço:	194,600.00 €
Anúnciado:	27.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Nin
Área da cidade:	Zaton
Poštanski broj:	23232



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional: ZADAR, ZATON - Prodaja zemljišta u Zatonu s projektom luksuzne vile Na prodaju je građevinsko zemljište površine 695 m<sup>2</sup>, smješteno u mirnom dijelu Zatona, samo 1250 metara od mora. Zemljište dolazi s građevinskom dozvolom i projektom luksuzne vile s bazenom, što znači da možete odmah započeti s gradnjom vašeg novog doma iz snova. Voda i struja su u neposrednoj blizini, olakšavajući sve infrastrukturne zahtjeve. Kupci ovog zemljišta oslobođeni su plaćanja poreza na nekretnine, a vlasništvo je uredno 1/1, što osigurava brzu i sigurnu transakciju. Ova nekretnina predstavlja savršenu priliku za investiranje u jedan od najatraktivnijih dijelova Dalmacije, idealno za izgradnju privatne oaze ili turističkog objekta. Zaton je prekrasno malo mjesto smješteno u blizini Zadra, savršeno za one koji traže mir i prirodnu ljepotu, a opet žele biti blizu svih urbanih sadržaja. Ovo šarmantno mjesto nudi prekrasne plaže i bogatu kulturnu baštinu, stvarajući idealnu destinaciju za odmor i bijeg od svakodnevnog stresa. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje. Stojimo vam na raspolaganju za sva pitanja i pomoć pri realizaciji vaših planova. Ne propustite priliku za savršeno ulaganje u Zatonu – mjesto koje će vas osvojiti na prvi pogled.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31446

## Informações adicionais para contato

Número de referência 620821

interno:

Agency ref id: 31446