

## ZADAR, VRSI - Jedinstveni stan s bazenom na krovnoj terasi i prekrasnim pogledom na more! Prilika! S3, Vrsi, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZADAR, VRSI - Jedinstveni stan s bazenom na krovnoj terasi i prekrasnim pogledom na more! Prilika! S3
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	125 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	08.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vrsi



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional:	ZADAR, VRSI - Jedinstveni stan s bazenom na krovnoj terasi i prekrasnim pogledom na more! Prilika! S3 NOVO U PONUDI! Prodaje se nevjerojatan stan na katu u Vrsima, prava rijetkost na tržištu! Ovaj stan od 116 m2 nudi luksuzne sadržaje koji će vas oduševiti, uključujući privatni bazen na krovnoj terasi, savršeno mjesto za opuštanje uz panoramski pogled na more. Stan se sastoji od tri prostrane spavaće sobe i dvije elegantne kupaonice. Podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonicama pruža dodatnu udobnost tijekom hladnijih mjeseci, dok klima uređaji u svim prostorijama osiguravaju ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Dnevni boravak je svijetao i prostran, povezan s natkrivenom terasom koja je idealna za uživanje u toplim ljetnim večerima. Smješten samo 1400 metara od
-----------------------	---

mora, ovaj stan nudi prekrasan pogled na more i okružen je prirodom, pružajući mir i tišinu daleko od gradske vreve. Koriste se vrhunski materijali u gradnji, osiguravajući kvalitetu i dugotrajnost. Planiran završetak gradnje je ljeto 2025., što vam daje dovoljno vremena da isplanirate i prilagodite prostor prema svojim željama. Osigurano je jedno parkirno mjesto. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog jedinstvenog stana koji nudi luksuz i udobnost u predivnom prirodnom okruženju. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovor za obilazak. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31521

## Informações adicionais para contato

Número de referência      621045  
interno:  
Agency ref id:              31521  
Telefone de contato:        +385 91 799 6986