

## FUŽINE, VRELO- građ. zemljište, 498 m2, MIRNA I TIHA LOKACIJA,

### Fužine, Terra



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | FUŽINE,VRELO- građ. zemljište, 498 m2, MIRNA I TIHA LOKACIJA |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Tipo de terreno: | Lote de construção   |
| Área M2:         | 498 m <sup>2</sup>   |
| Preço:           | 69,000.00 €  |
| Anúnciado:       | 28.06.2024   |

### Localização

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| País:             | Croatia                     |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província:        |                             |
| Cidade:           | Fužine                      |
| Área da cidade:   | Fužine                      |
| Poštanski broj:   | 51322                       |



### Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Localização autorização:    | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |

### Descrição

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | FUŽINE Prodajemo građevinsku parcelu na dobroj i traženoj lokaciji. Parcela se proteže na 498 m2 te je pravokutnog oblika. Lokacijska dozvola je u ishodovanju prema idejnom projektu za gradnju moderne planinske kuće veličine 155 m2. Kuća se sastoji od prizemlja i kata te ima četiri spavaće sobe te wellness prostor. Može se projekt i mijenjati, a plan dozvoljava i gradnju kuće s dvije stambene jedinice. Odlična neketnina sa puno potencijala na sunčanoj i svijetloj strani povišeno uz cestu . Blizina svih bitnih sadržaja, no opet pruža mir i tišinu idealno za odmaranje u prirodi. Cijena zemljišta je 69.000 eur(PDV nije u uključen u cijenu). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 31508 |
|-----------------------|--|

### Informações adicionais para contato

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Número de referência interno: | 621055 |
| Agency ref id:                | 31508  |