

## KRK, samostojeća kuća s bazenom, Krk, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Apelido: Invest Immobilien  
Nome da empresa: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KRK, samostojeća kuća s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	600 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Preço:	463,000.00 €

Anúnciado: 01.07.2024

## Condição

Nova construção: não

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Krk  
Área da cidade: Pinezići  
Poštanski broj: 51500



## Informação Adicional

Eficiência energética: B

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: KRK - PINEZIĆI, samostojeća kuća s 2 apartmana i mogućnošću nadogradnje još jedne etaže, na odličnoj lokaciji svega 800 m od mora! Kuća površine 100 m<sup>2</sup> smještena je na lijepo uređenom zemljištu površine 587 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dva apartmana 2S+DB, te postoji mogućnost nadogradnje još jedne etaže s koje će se pružati lijep pogled na more. Okućnica kuće je lijepo uređena s mediteranskim raslinjem te ograđena s ukrasnim betonskim stupićima u kombinaciji s kovanom željeznom ogradom. Ovdje se nalaze 2 velika vanjska kamina, velika sjenica od 20 m<sup>2</sup> ispod koje se nalazi stol i klupe za 15 osoba, konoba od 9 m<sup>2</sup>, parking uređen za 5 automobila te dupla otvorena natkrivena garaža. Odlična lokacija - plaža i more udaljeni su 800 metara, svake godine plaža i kvaliteta mora ocjenjeni su najvišom ocjenom kakvoće što i potvrđuje podignuta plava zastava. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 1579

## Informações adicionais para contato

Número de referência 621244  
interno:  
Agency ref id: 1579