

Kamena kuća sa bazenom, Medulin, Istra, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|--|
| Titulo: | Kamena kuća sa bazenom, Medulin, Istra |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | geminada |
| Área M2: | 200 m ² |
| Área de Terreno: | 457 m ² |
| Quartos: | 4 |
| Casas de Banho: | 2 |
| Preço: | 590,000.00 € |
| Anúnciado: | 01.07.2024 |

Condição

| | |
|-------------------|------|
| Data Construção: | 1906 |
| Última renovação: | 2013 |

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Medulin |
| Área da cidade: | Medulin |
| Poštanski broj: | 52203 |



Permitem

| | |
|-----------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|-----------------------------|-----|

Estacionamento

| | |
|------------------------------------|---|
| Número de vagas no estacionamento: | 2 |
|------------------------------------|---|

Descrição

Informação Adicional: Prodajemo rustikalnu, potpuno renoviranu istarsku kuću u centru Medulina, a opet u blizini poznatih plaža. Nekretnina je potpuno samostalan dio kuće na 3 etaže (ograđeno od susjeda, samo jedan zajednički vanjski zid). U prizemlju se nalazi potpuno novo opremljena moderna kuhinja s blagovaonicom i zasebnom kupaonicom, a na 1. i 2. katu su 2 sobe do kojih se dolazi stubištem. Osim toga, nekretnina ima garsonijeru (spavaća soba s kuhinjom i zasebnom kupaonicom) te objekt koji služi kao spremište, uz koji se nalazi natkriveni prostor sa zidanim roštiljem i novim masivnim drvenim klupama te stol . U vrtu je puno

mediteranskog raslinja, gornji dio je bazen s unutarnjom rasvjetom (3 m x 7 m), vanjskim tušem, ležaljka i suncobranom. Uz kuću je lijepa terasa sa stolom, stolicama i suncobranom, gdje možete mirno večerati. Nekretnina se prodaje potpuno namještena, izvana i iznutra (uključujući sav namještaj, novu bijelu tehniku, posuđe, posteljinu, zavjese, TV, wi-fi, internet, klupe, ležaljke, suncobrane itd.). Svi stambeni prostori imaju klima uređaje (hlađenje i grijanje), svi prozori imaju komarnike. Kupac sa ovom nekretninom preuzima već uhodani posao najma. Vlasnik pravna osoba. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a ID KOD AGENCIJE: 1933

Informações adicionais para contato

Número de referência 621380
interno:
Agency ref id: 1933