

POTPUNO OPREMLJENA VILLA, NA MIRNOJ LOKACIJI!, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
 Nome: Dogma
 Apelido: Nekretnine
 Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada
 D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	POTPUNO OPREMLJENA VILLA, NA MIRNOJ LOKACIJI!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	170 m ²
Área de Terreno:	1300 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	02.07.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	SAMO U PONUDI NAŠE AGENCIJE! Želite li se vrattiti prirodi, u potrazi ste za vlastitim mirom i tišinom? Autentični nacin života, fascinatna baština, netaknuta priroda, vrhunska hrana. samo su neki od razloga zbog čega je Istra vaša idealna destinacija za bijeg od stvarnosti uz pregršt mogućnosti za opuštajući odmor. Bogati tragovi povijesti i kulture odvesti će Vas na skretanje s uobičajenih ruta koje najčešće vode do sakrivenih plavo-zelenih oaza. U mirnom mjestu nedaleko grada Labina i turističke destinacije Rabac nalaziti će se ova prekrasna kuća sa bazenom u izgradnji ukupne stambene površine 170m2. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, blagovaona sa kuhinjom, spavaću sobu i kupaoću te dva manja spremišta, zatim Vas natkrivena terasa vodi do plaže bazena ukupne
-----------------------	--

površine 10x4m2. Na prvome katu nalaze se još dvije spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na netakrvenu terasu sa panoramskim pogledom, dvije kupaoane, hodnik i spremište. Prodaje se nenamještena kako bi budućem vlasniku ostavila na izbor uređenje po vlastitom ukusu. Osim standardne opreme, ugrađivati će se dodatno sistem za grijanje bazena, podno grijanje i ostale predinstalacije. Očekivani završetak radova je druga polovica 2023.godine Prostrana okućnica, pogled na vinograde, cvrkut ptica, mir koji Vam ova mikrolokacija pruža, zaista su čarobni! Rabac Vam se predstavlja u svoj svojoj ljepoti s brojnim prekrasnim plažama koje su pažljivo održavane i opremljene svime potrebnim za ugodan boravak na moru. Nekretnina je savršeno oblikovana kako bi se maksimalno iskoristio sav prostor te kako bi doživjeli beskompromisan odmor! Vila vrijedna pažnje, prilika je koju nesmijete propustiti! Izgradite topli obiteljski dom ili ukoliko se želite baviti turističkim iznajmljivanjem kako bi brže vratili uložena, sredstva, odluka je na Vama! Navedena cijena odnosi se na kompletno namještenu kuću. Fizička osoba oslobođena je plaćanja poreza na promet nekretnina. Sve dodatne informacije koje Vas zanimaju ili ukoliko želite razgledati nekretninu, nazovite s povjerenjem licencirane agentice sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512955

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 621478
Agency ref id: IS1512955