

## Građevinsko zemljište Kaniža, Ivanec, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Građevinsko zemljište Kaniža
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1589 m <sup>2</sup>
Preço:	13,500.00 €
Anúnciado:	02.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Varaždinska županija
Cidade:	Ivanec
Área da cidade:	Kaniža
Poštanski broj:	42240



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Na prodaju je građevinsko zemljište u Kaniži, udaljeno samo 3 km od Ivanca. Kaniža je predivno malo naselje smješteno u blizini autoceste Zagreb-Macelj, što pruža iznimnu povezanost s glavnim prometnim pravicima. Također, u blizini se nalazi i poznati dvorac Trakošćan, koji je jedna od najvažnijih turističkih atrakcija u regiji. Ovo zemljište se cijelo nalazi u građevinskoj zoni (zona povremenog stanovanja) što pruža velike mogućnosti za razvoj i izgradnju. Površina zemljišta iznosi 1589 m<sup>2</sup>, a širina uz cestu iznosi 12,86 metara. Jedan od najvećih aduta ovog zemljišta je da možete uživati u netaknutoj prirodi, miru i tišini koje ovaj krajolik nudi. Ovo je idealna prilika za one koji žele izgraditi svoju kuću za odmor u prekrasnom i mirnom okruženju. Zemljište u Kaniži nudi ravnu površinu, što olakšava izgradnju, te se nalazi u blizini svih važnih sadržaja. Bilo da želite izgraditi vikendicu ili pak investirati u nekretnine, ovo zemljište pruža velike mogućnosti. Priključci struje i vode se</p>
-----------------------	---

nalaze na cesti a zemljište ima postavljen šaht za vodu, samo treba platiti priključak. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog zemljišta u Kaniži i uživete u svim prednostima koje ova lokacija nudi. Za dodatne informacije i dogovor oko pregleda zemljišta, molim vas da me kontaktirate. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine-com ID KOD AGENCIJE: VZ1906

## Informações adicionais para contato

Número de referência      621559  
interno:  
Agency ref id:              VZ1906