

## PRODAJA kuća sa bazenom Polača, 150 m2, Polača, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Estera nekretnine  
Nome: Estera  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
Sobre nós: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRODAJA kuća sa bazenom Polača, 150 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	235.66 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	449,000.00 €
Anúnciado:	02.07.2024

### Condição

Condição:	Mantido
Data Construção:	1999
Última renovação:	2017

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Polača
Área da cidade:	Polača
Poštanski broj:	23423

## Informação Adicional

A Infraestrutura:	Eletricidade
Eficiência energética:	Na preparação

## Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Ar condicionado
----------------------	-----------------

## Descrição

Informação Adicional:	<p>Prodaje se kuća za odmor s privatnim bazenom u Polači. Prizemlje se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, spavaće sobe, hodnika i kupaonice. Blagovaonica i dnevni boravak imaju izlaz na natkrivenu terasu pred ulazom (17 m<sup>2</sup>). Na katu su tri spavaće sobe (14-16 m<sup>2</sup>), ostava, hodnik i kupaonica. Jedna soba ima svoju garderobu, a dvije sobe i ostava imaju izlaz na zajedničku nenatkrivenu terasu od 35 m<sup>2</sup>. Pred kućom je bazen od 32 m<sup>2</sup> sa sunčalištem i tušem te roštilj sa stolom i klupama. Iza kuće je dvorište s voćkama, a uz kuću je posađeno nekoliko maslina. U podrumu od 7,5 m<sup>2</sup> je spremište s opremom za održavanje bazena. Uz kuću je garaža od 20 m<sup>2</sup> sa spremištem od 9,3 m<sup>2</sup>. Pred garažom su još dva parkirna mjesta. Za više informacija u dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na +38919381007 Vedran WA/VIBER.</p>
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	621782
Agency ref id:	1292
Telefone de contato:	+385 91 9381007