

OTOK KRK, BAŠKA (okolica) - Moderan stan u prizemlju sa okućnicom, Baška, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
 Email: info@dux-nekretnine.hr
 Nome: Agencija
 Apelido: Dux nekretnine
 Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK KRK, BAŠKA (okolica) - Moderan stan u prizemlju sa okućnicom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	64 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	02.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Baška
Área da cidade:	Baška
Poštanski broj:	51523



Permite

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no	7
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	OTOK KRK, BAŠKA (okolica) - Moderan stan u prizemlju sa okućnicom U okolici Baške, na predivnom otoku Krku, prodaje se moderan stan u kvalitetnoj
-----------------------	--

novogradnji, smješten samo 4 km od mora. Ova ekskluzivna novogradnja sastoji se od četiri stambene jedinice i nalazi se uz rub zelene zone, okružena maslinicima, pružajući mirno i prirodno okruženje. Stan površine 64,05 m² nalazi se u prizemlju. Sastoji se od prostrane open-space kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije udobne spavaće sobe te moderne kupaoalice. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu od 12,39 m², koja vodi do okućnice od otprilike 155 m² u vlasništvu, idealne za opuštanje na svježem zraku. Južna orijentacija stana osigurava obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta na zajedničkoj okućnici. Visokokvalitetna aluminijska stolarija s električnim podizačima roleta, ulazna protuprovalna vrata, klima uređaji marke Daikin sakrivenih vanjskih jedinica garantiraju ugodan boravak u ovom stanu u novogradnji. Pri izgradnji su korišteni kvalitetni materijali, keramika i obloge te moderne sanitarije. Stan je idealan za one koji traže moderan i komforan dom u prirodnom okruženju, a istovremeno blizu svih potrebnih sadržaja. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina, što predstavlja dodatnu financijsku pogodnost. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog izvanrednog stana na otoku Krku. Kontaktirajte nas za dodatne informacije i dogovorite razgledavanje. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31611

Informações adicionais para contato

Número de referência 621788

interno:

Agency ref id: 31611