

## Opatija, Kuća s pogledom na more i bazenom, Opatija, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Camelia Real Estate  
Nome: Camelia  
Apelido: Real Estate  
Nome da empresa: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Sobre nós: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Opatija, Kuća s pogledom na more i bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	410 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	260 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	12
Casas de Banho:	4
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	16.07.2024

## Condição

Última renovação:	2021
-------------------	------

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

## Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
espaço de estacionamento coberto:	naí

## Descrição

Informação Adicional: Opatija, prekrasan objekt s pogledom na more i bazenom. Objekt se sastoji od 4 etaže na kojima su razmještena 3 apartmana. U sklopu objekta je vanjski bazen sa pripadajućim sadržajem, roštilj i parking. U prizemlju je smješten jednoetažni apartman koji se sastoji od 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, hodnika, kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka, koji ima izlaz na terasu na kojoj se nalazi bazen. Na prvom katu se nalazi stan s 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, hodnika, kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka te prostranog balkona s predivnim pogledom. Na drugom i trećem katu se smjestio dvoetažni stan s 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, hodnika, kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka. Ovaj stan se sastoji i od dva prostrana balkona. Ova nekretnina se prodaje namještena, za hlađenje su postavljene klima jedinice dok se za grijanje koriste radijatori. Ova nekretnina ima 4 parkirna mjesta. U neposrednoj blizini objekta se nalazi poznato šetalište Carmen Silve koje će ljubiteljima prirode omogućiti uživanje u svježem zraku i mirisima raslinja. Objekt se nalazi u mirnoj ulici s prekrasnim pogledom na more i grad. Udaljeno je svega 450 m od centra i plaže Slatina. Ova nekretnina je idealna za život i investiciju. Recenzije za ovaj objekt su izvrsne 9.8. Za bilo kakva pitanja slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 781

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 621818  
Agency ref id: 781