

## MATULJI - BREŠČA, stan od 70 m2 u novijoj gradnji, Matulji, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien

Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)

Nome: Smart

Apelido: Invest Immobilien

Nome da empresa: Smart Invest Immobilien

Service Type: Selling and renting

Website: <http://www.smart-invest.hr/>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código Postal: 51410

Endereço: Ive Kirigina 1

Mobile: 099/320-0008

Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	MATULJI - BREŠCA, stan od 70 m2 u novijoj gradnji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1

Preço: 226,000.00 €  
Anúnciado: 15.07.2024

## Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2010

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Matulji  
Área da cidade: Brešca  
Poštanski broj: 51211



## Permitem

Llicença de construção: não  
Certificado de  
propriedade: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: MATULJI - BREŠCA, stan površine 70 m2 koji se sastoji od dnevnog djela sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaoalice, ostave, hodnika te balkona. Ima pripadajuću uređenu okućnicu površine 144 m2 na kojoj se nalazi natkriveni prostor za sjedenje, kamin, travnati dio i vrtna kućica. Stanu pripadaju dva parking mjesta. Kompletno je namješten i opremljen te se kao takav i prodaje, sav namještaji i kuhinjski uređaji te ostali elektronski uređaji kupljeni su 2020. godine. Grijanje je centralno etažno podno u cijelom stanu. Nalazi se u zgradi s dva ulaza a po ulazu su smještene tri stana. Zgrada je građena 2010. godine, a fasada zgrade obnovljena 2024. godine ( premaz za zatvaranje mikro pukotina i nova boja ). Lijepa i mirna lokacija u blizini škole, vrtića, javnog prijevoza, ljekarne, dućana svega tri minute do ulaza na zaobilaznicu. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14969

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 621844  
Agency ref id: 14969