

## Barban, kuća sa potencijalom i velikom okućnicom!, Barban, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Barban, kuća sa potencijalom i velikom okućnicom!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 184 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1784 m<sup>2</sup>  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 1  
Preço: 250,000.00 €  
Anúnciado: 03.07.2024

#### Condição

Data Construção: 1960



#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Barban
Área da cidade:	Barban
Poštanski broj:	52207

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Barban, okolica -- U malenom mjestu nedaleko od Barbana smjestila se ova kuća puna potencijala. Nalazi se u mirnoj ulici nedaleko od svih sadržaja potrebnih za život. Prve plaže udaljene su svega 20 minuta dok je Barban udaljen svega 5 minuta vožnje. -- Kuća se prostire na svojih 184m2 te se nalazi na kraju niza. U prizemlju se nalaze kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica te jedna spavaća soba dok se na katu nalaze još dvije prostrane spavaće sobe iznad toga i tavan. Na okućnici se nalaze još 3 prostrana pomoćna objekta koji mogu služiti kao buduća garaža, spremište ili radni prostor. Okućnica se prostire na svojih 1784m2 te ostavlja dovoljno prostora za sve želje budućeg vlasnika. Također sa kuće se prostire prekrasan pogled na okolicu i Učku. -- Ova kuća nudi priliku za život u prirodnom i mirnom okruženju daleko od gradske vreve. Prostrano zemljište sa već postojećom kućom i pomoćnim objektima čini ovu nekretninu izrazito zanimljivom. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 1037-333

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 621883  
Agency ref id: 1037-333