

## Rakovica, Labudovo brdo, , 2.5, 84m2, Rakovica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Endereço: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nós: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Rakovica, Labudovo brdo, , 2.5, 84m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 84 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 15  
Quartos: 2.5  
Preço: 222,600.00 €  
Anúnciado: 03.07.2024

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Grad Beograd  
Cidade: Rakovica

Área da cidade: Beograd (Rakovica)

## Informação Adicional

Elevador: não

## Descrição

Informação Adicional: Agencijski ID: 106266, XV/XV, duplex, lift(2), terasa(3), uknjižen, izvorno stanje, ulaz dobar, novogradnja, fasada dobra, parking, stambena zgrada. Uknjižen na 49,92m2, mereno 84m2, 2,5, 3 terase na 3 strane, 15/15, grejanje na struju, 2 lifta (lift ide do 12 sprata a tri sprata je stepenište), izvorno stanje, trostrano orjentisan stan, bez podruma. Prodaje se 2,5 stan sa odličnim rasporedom, svetao, prostran, na mirnoj lokaciji na Labudovom brdu. Nalazi se na petnaestom spratu od petnaest spratova održavane i kvalitetno građene zgrade. Stan je nadogradnja iz 2011. godine useljen 2013. godine, duplex. Sastoji se od donjeg dela i galerije koja iznosi 24 kvadrata gde se nalazi prostrana soba i garderober. Stan nije povezan na centralno grejanje, infostan iznosi nešto više od 2000 din. Grejanje je na norveške radijatore koji su veoma štedljivi. Oko zgrade se nalazi veliki broj parking mesta koja su uvek dostupna. Stan ima veliki prostrano predsoblje iz kog se ulazi u ostale prostorije. Sastoji se od dve sobe, velikog kupatila, kuhinje, trpezarije, velikog dnevnog boravaka, dve velike i jedne male terase. Stan je u izvornom stanju dobro održavan. Blizina odličnog gradskog prevoza, veliki broj marketa, blizina vidikovačke pijace, Maksija, Metroa, osnovne i srednje škole, pošte, doma zdravlja, izlaz na magistralu i novu obilaznicu oko BG. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informações adicionais para contato

Número de referência 621900

interno:

Agency ref id: 106266

Telefone de contato: +381 (60) 328-3901