

## Klenovica - apartman na 1. katu s pogledom na more!, Novi Vinodolski, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nome: Predrag  
Apelido: Dilenardo-Zamlić  
Nome da empresa: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Alternativo:  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Klenovica - apartman na 1. katu s pogledom na more!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 40 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 129,000.00 €  
Anúnciado: 03.07.2024

### Condição

Data Construção: 1993



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Novi Vinodolski  
Área da cidade: Klenovica  
Poštanski broj: 51250

### Permitem

Certificado de propriedade: naí

### Informação Adicional

Eficiência energética: C

## Descrição

Informação Adicional: U Klenovici, lijepom, malom ribarskom mjestu blizu Novog Vinodolskog, na mirnoj lokaciji, prodajemo kompletno obnovljen apartman na 1. katu zgrade sa svega 5 stanova. Dobrog je rasporeda, sastoji se od predprostora, kuhinje s dnevnim boravkom, spavaće sobe, kupaonice, prostrane terase s krasnim pogledom na more, male ostave i zajedničkog spremišta u prizemlju, a parking se nalazi ispred zgrade. Ovaj apartman, udaljen 700m od mora, 600 m od svih bitnih sadžaja ( trgovina, restoran, caffe bar, sportski tereni.. ) pružit će vam mogućnost ne samo ugodnog ljetnog boravka nego i najma u turističke svrhe. Vrijedi pogledati ! ID KOD AGENCIJE: 920-10693

## Informações adicionais para contato

Número de referência 621959

interno:

Agency ref id: 920-10693