

PREKRASNA PRIZEMNICA SA BAZENOM 3km OD MORA, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
 Nome: Dogma
 Apelido: Nekretnine
 Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada
 D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PREKRASNA PRIZEMNICA SA BAZENOM 3km OD MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	140 m ²
Área de Terreno:	1040 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	490,000.00 €
Anúnciado:	04.07.2024

Condição

Data Construção:	2022
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Rabac
Poštanski broj:	52220



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	Grad bogate povijesti, kulturnog naslijeđa i tradicije smjestio se na istočnom dijelu istarskog poluotoka. Šarmantan Labin svojim razgranatim uličicama vodi Vas do prekrasnih građevina kao što su gradski muzej, gradska palača, kamena vrata,
-----------------------	--

kazalište. Sa najviše točke grada, Fortica pruža se pogled sa 320m nadmorske visine na turističku destinaciju Rabac, koja privlači brojne posjetitelje tijekom ljetnih mjeseci. Svega 3 km od mora smjestila se ova lijpo uređena prizemnica sa bazenom površine 140m2 sa okućnicom od 100m2 koja pruža potpunu privatsnot, okružena zelenilom. Moderna i opremljena villa sastoji se od tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonama, ima i zaseban toalet, zatim, kuhinje sa blagovaonom, dnevnim boravkom i izlazom na natkrivenu terasu sa vanjskom blagovaonom te bazenom u nastavku površine 8x4m2. Pitanje grijanja/hlađenja uređeno je klima inverterima u svakoj prostoriji te kuća ima ugrađeni kamin za peć na drva. Kuća nudi mogućnost svojim budućim vlasnicima unosnu nekretninu ukoliko se želite baviti turizmom odnosno turističkim iznajmljivanjem sa garantiranim povratom investicije! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528 3152 Telefon 052/639-276 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513009

Informações adicionais para contato

Número de referência 622106
interno:
Agency ref id: IS1513009