

KOSTRENA, luksuzna dvojna kuća s bazenom 170 m od mora i plaža!

Kostrena, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Apelido: Invest Immobilien
Nome da empresa: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shanghai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	KOSTRENA, luksuzna dvojna kuća s bazenom 170 m od mora i plaža!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	241 m ²
Área de Terreno:	120 m ²
Número de Pisos:	1

Quartos: 4
Casas de Banho: 3
Preço: 1,350,000.00 €
Anúnciado: 04.07.2024

Condição

Nova construção: *naí*
Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Kostrena
Área da cidade:

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: *naí*

Descrição

Informação Adicional: KOSTRENA, na prodaju je moderna luksuzno opremljena dvojna kuća s bazenom i predivnim otvorenim pogledom na more. Vrhunska lokacija u neposrednoj blizini mora i plaža! Kuća neto površine 241.33 m2 sastoji se od podrumске (garažne) etaže, prizemlja s bazenom i ljetnom kuhinjom i spavaćeg djela na 1.katu. U prizemlju se nalazi prostrani open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, WC ,ostava te garderoba. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu terasu i prema bazenu s kojeg se pruža prekrasan pogled na more. Na katu se nalazi hodnik, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i walk-in garderobom te izlazom na prostrani balkon, još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom i walk-in garderobom, te spavaća soba i odvojena kupaona. U podrumskoj etaži nalazi se konoba ,2 parkirna mjesta , prostorija s bazenskom tehnikom , prostorija s gospodarstvom i lift. Sve 3 etaže kuće osim stubištem povezane su i liftom. Kuća se prodaje po sistemu ključ u ruke,opremljena Cortizo

aluminijksom stolarijom, vrhunskim parketima na gornjoj etaži, te kvalitetnom dizajnerskom keramikom u prizemlju. Grijanje i hlađenje je riješeno putem podnog grijanja sprovedenog kroz stambeni dio kuće, te klima jedinica koje su u nevidljive i skrivene u spušenom stropu. Nalazi se na iznimnoj lokaciji svega par minuta šetnje udaljenoj od prekrasnih šljunčanih plaža te primorske šetnice, uz samo par susjednih kuća okolo, a svi bitni sadržaji udaljeni se nalaze na svega par minuta vožnje. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14973

Informações adicionais para contato

Número de referência 622117
interno:
Agency ref id: 14973