

## Čarobna vikendica sa predivnim pogledom, Varaždinske Toplice, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Čarobna vikendica sa predivnim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	72 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	915 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	72,000.00 €
Anúnciado:	04.07.2024

### Condição

Última renovação:	2017
-------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Varaždinska županija
Província:	
Cidade:	Varaždinske Toplice
Área da cidade:	Vrtlinovec
Poštanski broj:	42223



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Pozivamo vas da ostvarite svoj san o vikendici u prekrasnom Vrtlinovcu, smještenom samo nekoliko koraka od svih
-----------------------	--

važnih sadržaja, ali daleko od svakodnevnog stresa. Ova kuća od 72 m<sup>2</sup> sjaji svojom kvalitetom gradnje i udobnošću. Kuća ima sve potrebne dozvole i priključke - struju i vodu. Unutar kuće, u prizemlju, nalaze se hodnik, kupaona a očarat će vas open space koncept koji obuhvaća kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Drvene stepenice vode na gornji kat gdje se nalaze dvije prostrane sobe. Iz jedne se pruža čaroban pogled. PVC stolarija s komarnicima doprinosi udobnosti i praktičnosti. Osim toga, vikendica je potpuno namještena, uključujući sve što vam je potrebno za uživanje u bijegu od svakodnevnog života. Uživajte na natkrivenoj terasi ili pripremite ukusne obroke na roštilju. Veliko dvorište i nevjerojatan pogled na okolicu pružit će vam mir i spokoj, dok ćete slušati ptičice. Vikendica se nalazi na parceli od 291 m<sup>2</sup>, a uz nju dolazi i voćnjak površine 616 m<sup>2</sup> te legalizirano spremište od 8 m<sup>2</sup>. Nova električna ograda osigurava sigurnost i privatnost. Osim toga, ova vikendica je idealno smještena - udaljena je samo 3 km od Varaždinskih Toplica, 13 km od Varaždina te 7 km od Lumini centra i autoceste Varaždin-Zagreb. Zakoračite u svoju novu životnu avanturu. Ova vikendica je vaša prilika da ostvarite svoje snove o životu u prirodi. Pogledi koji oduzimaju dah, udobnost i mir očekuju vas svakodnevno. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1401

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 622182  
Agency ref id: VZ1401