

## Kuća katnica - Bobota, Trpinja, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Pavo Đanić  
Nome: Pavo  
Apelido: Đanić  
Nome da empresa: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
País: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Código Postal: 31000  
Endereço: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Sobre nós: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo: Kuća katnica - Bobota  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 400 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1439 m<sup>2</sup>  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 1  
Preço: 119,000.00 €  
Anúnciado: 04.07.2024

## Condição

Condição: Mantido  
Data Construção: 1985

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Vukovarsko-srijemska županija  
Cidade: Trpinja  
Área da cidade: Bobota  
Poštanski broj: 32225

## Peritem

Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Fossa séptica  
Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Garagem: naí

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prostrana katnica u mjestu Bobota udaljenom 23 kilometra od Osijeka i

16 kilometara od Vukovara. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak površine cca 100 m2, blagovaonica, kuhinja, spremište, kotlovnica, wc, bazen i garaža, a kat se sastoji od četiri sobe i kupaonice. Nekretnina je spojena na mjesni vodovod, grijanje je centralno na drva/naftu, stolarija je drvena, a budući da u nekretnini nitko ne stanuje duže vrijeme potrebna je adaptacija. Unutarnji bazen površine 65 m2 pruža mogućnost odmora i relaksacije poslije napornog radnog dana. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1702 Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 622222  
Agency ref id: iro-1702  
Telefone de contato: +385 (98) 682-521