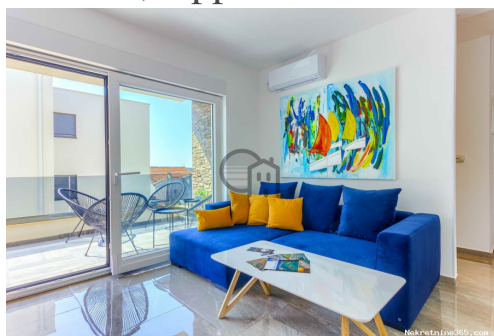


## Potpuno namješten trosoban apartman s pogledom na more Žaboriću, Šibenik - Okolica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dalmat Nekretnine  
Email: [info@dalmatianhome.com](mailto:info@dalmatianhome.com)  
Nome: Dalmat  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dalmat nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.dalmatianhome.com>

País: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Šibenik  
Código Postal: 22000  
Endereço: Biskupa Jeronima Milete 18  
Mobile: +385(0)91 222 0976  
Phone: +385(0)22 332111

Sobre nós: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko

toliko zadovoljnih prodavatelja i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Potpuno namješten trosoban apartman s pogledom na more Žaboriću
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	76 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1

Quartos: 3  
Casas de Banho: 2  
Preço: 300,000.00 €  
Anúnciado: 14.07.2024

## Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2021  
Condição: Estado inacabado

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Šibensko-kninska županija  
Cidade: Šibenik - Okolica  
Área da cidade: Žaborić

## Peritem

Llicença de construção: não  
Certificado de  
propriedade: não



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Ar condicionado, Eletricidade, Fossa séptica  
Eficiência energética: A

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Potpuno namješten apartman s pogledom na more smješten na prvom katu manje stambene zgrade u Žaboriću. Nekretnina nudi savršen spoj elegancije i udobnosti, a sastoji se od tri spavaće sobe, prostrane kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije kupaonice, hodnika te natkrivene terase. Apartmanu pripada i vlastito vanjsko parkirno mjesto. Ukupna površina je 76,72m<sup>2</sup>, dok je vanjsko parkirno mjesto površine 13m<sup>2</sup>. Apartman je potpuno namješten i spreman za useljenje. Glavne karakteristike apartmana: PVC stolarija s roletama opremljenim elektromotorom Moderna arhitektura i vrhunski dizajn Stiropor fasada za optimalnu izolaciju Namještene kupaonice s vrhunskom keramikom i sanitarijama Inverter klima uređaji za grijanje i hlađenje Protuprovalna i protupožarna ulazna

vrataStaklene ograde na terasama za moderan izgled i sigurnostIzvršno raspoređene prostorije za maksimalnu funkcionalnostVlastito parkirno mjesto Lokacija i okruženje:Okućnica zgrade uređena je mediteranskim biljem, što doprinosi ugodnom ambijentu Kvaliteta gradnje i blizina mora osiguravaju idealne uvjete za odmor ili cjelogodišnje stanovanje.Žabarić je mirno dalmatinsko mjesto poznato po netaknutoj prirodi, kristalno čistom moru, lijepim plažama i šetnicama. Nalazi se u neposrednoj blizini Šibenika, s izvrsnom prometnom povezanošću i blazinom autoputa.

## Informações adicionais para contato

Número de referência      622315  
interno:  
Agency ref id:              a558