

## Uređen poslovni prostor u centru grada, Rijeka, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Vektor nekretnine  
Nome: Vektor  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Vektor nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://vektor-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Vatroslava Lisinskog 4  
Phone: +385 51 563 800  
Sobre nós: Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
103/2015

Reg No.:

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Uređen poslovni prostor u centru grada
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	108 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	327,000.00 €
Anúnciado:	04.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Descrição

Informação Adicional: Centar, prodaje se poslovni prostor u prizemlju na vrlo frekventnoj lokaciji kojom tijekom dana gravitira veliki broj pješaka i vozila. Idealno za razne urede, stomatološku polikliniku ili neke ordinacije, kozmetički salon, uredske tvrtke do 10 zaposlenih (projektni biro, IT tvrtke, arhitektonski studio i sl). Kad se uđe u prostor penje se stepenicama na viši nivo gdje je recepcija. U tom dijelu se nalaze još kupaonica, opremljena čajna kuhinja i još jedna manja prostorija. Nakon recepcije se ide dugačkim hodnikom u ostatak prostora, gdje se nalazi još pet prostorija-ureda i druga kupaonica. Prostor je potpuno preuređen, opremljen je na principu "smart home", namještaj koji je unutra uračunat je u cijenu. Trenutni tlocrt je lakim mijenjanjem pregradnih zidova moguće prilagoditi potrebama novih vlasnika. Cijeli prostor je odlično renoviran, izrazito funkcionalan i natprosječno opremljen i samim time rijetkost u ponudi. ID KOD AGENCIJE: 9061

### Informações adicionais para contato

Número de referência 622325

interno:

Agency ref id: 9061

Telefone de contato: +385 51 563800