

APARTMAN U NOVOGRADNJI, POGLED NA MORE, VRT 240 m2 - POVLJANA, PAG, Poveljana, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Apelido: Team

Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código Postal: 23000

Endereço: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	APARTMAN U NOVOGRADNJI, POGLED NA MORE, VRT 240 m2 - POVLJANA, PAG
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	124 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	249,000.00 €
Anúnciado:	04.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023
Condição:	Mantido

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Povljana
Área da cidade:	Povljana
Poštanski broj:	23249

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Esgoto

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Na prodaju APARTMAN u novogradnji s pogledom na more u Poveljani na otoku Pagu. Nekretnina se nalazi u prizemlju stambene zgrade. OPIS NEKRETNINE: Stan se sastoji od ulaznog prostora, dvije spavaonice, kupaonice, WC-a, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom i natkrivene terase, vrt (240 m²), parkirno mjesto U prizemlju je natkriveni trijem (ulaz u stambenu zgradu). Zelene površine će se urediti sadnjom autohtonih vrsta zelenila. Grijanje i hlađenje je predviđeno multi-split sistemom (dizalice topline zrak-zrak), dok će se dodatno po potrebi zagrijavati radijatorima ili grijalicama na električnu struju. Zagrijavanje tople vode predviđeno je električnim akumulacijskim bojlerom. Na terasama, sanitarijama, kuhinji, kupaonicama i sl. postavljaju se podne keramičke pločice debljine 1,0 cm. U ostalim prostorijama se postavlja parket ili laminat. Mogućnost dogovora oko ugradnje namještaja rađenog po mjeri koji nije u navedenoj cijeni. S istočne strane je javni put – nerazvrstana cesta. Radovi su počeli u prosincu 2022. godine, a završetak je predviđen za kolovoz ili rujan 2023. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-135N Energetska klasa: A+

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 622357

Agency ref id: 24-135N