

## NOVI VINODOLSKI - Kuća sa tri apartmana, okućnicom, parkingom i pogledom na more, Novi Vinodolski, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	NOVI VINODOLSKI - Kuća sa tri apartmana, okućnicom, parkingom i pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	320 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	340 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	12
Casas de Banho:	5
Preço:	620,000.00 €
Anúnciado:	14.11.2024

### Condição

Data Construção:	2000
Última renovação:	2019

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



### Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 3  
espaço de estacionamento naí coberto:

## Descrição

Informação Adicional: NOVI VINODOLSKI - kuća sa tri stana Posredujemo u prodaji samostojeće kuće sa tri stana. Nalazi se u mirnoj četvrti Novog Vinodolskog sa koje se pruža prekrasan pogled na more. U prizemlju kuće nalazi se studio apartman, soba sa kupaonicom i garaža. Vanjskim stepenicama ide se do prvog kata na kojem se nalazi stan sa dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom, spremišta, prostrana terasa sa ljetnom kuhinjom, toaletom i boravkom što zajedno čini prostor za druženje. Unutarnjim stepenicama dolazi se do iduće etaže na kojoj se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak i balkon sa prekrasnim pogledom na more. Unutar prostrane okućnice nalaze se roštilj, vrt i parkiralište za nekoliko automobila. Nekretnina idealna za život, odmor ili turistički najam. **PREPORUKA AGENTA!** Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31685

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 622375  
Agency ref id: 31685  
Telefone de contato: +385 97 6910 507