

ISTRA, DRAGUĆ - građevinsko zemljište 2.257 za stambenu zgradu - stanove / apartmane / obiteljsku kuću / villu! PRILIKA!!!, Cerovlje, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|--|
| Titulo: | ISTRA, DRAGUĆ - građevinsko zemljište 2.257 za stambenu zgradu - stanove / apartmane / obiteljsku kuću / villu! PRILIKA!!! |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de terreno: | Lote de construção |
| Área M2: | 2257 m ² |
| Preço: | 145,000.00 € |
| Anúnciado: | 14.11.2024 |

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Cerovlje |
| Área da cidade: | Draguč |
| Poštanski broj: | 52402 |



Permitem

| | |
|-----------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|-----------------------------|-----|

Descrição

| | |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | ISTRA, DRAGUĆ - građevinsko zemljište 2.257 za stambenu zgradu - stanove / apartmane / obiteljsku kuću / villu! PRILIKA!!! Građevinsko zemljište na jedinstvenoj, tihoj i mirnoj poziciji površine 2.257 m2 na kojem su uctane ruševine 6 zgrada ukupne tlocrtne površine 251 m2. Sve komunalije blizu terena. Granice ovog zemljišta predstavljaju i granicu građevinske zone sela, tako da ne postoji mogućnost izgradnje oko terena i ometanja pogleda. Zemljište je hortikulturno uređeno te se na njemu nalazi 20 maslina starih preko 200 godina posađenih u dva reda, ogroman stoljetni hrast i par manjih. Jedinstvenost ovog terena je u tome što se nalazi na vrhu brežuljka s kojeg se pruža neometan pogled na sve četiri strane svijeta. Gledajući na jug, direktno se vidi gradić Draguč, zvan Istarski Hollywood, na jugozapadu pogled na jezero Butoniga i brežuljke središnje Istre, dok se na sjeveru vidi Čičarija, a na istoku Učka. Do zemljišta vodi dobar bijeli put u dužini od oko 150 metara na koji se skreće s asfaltirane ceste koja spaja Pazin i Buzet. Teren zbog svog oblika i mogućnosti prilaza s više strana pruža razne mogućnosti izgradnje jedne ili više vila s bazenima. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada / stanova / apartmana, ali i za |
|-----------------------|---|

one koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu ili više villa u tihom i mirnom okruženju. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Čisto vlasništvo. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31670

Informações adicionais para contato

Número de referência 622389
interno:
Agency ref id: 31670
Telefone de contato: +385 95 388 1059