

ISTRA, POREČ - Luksuzan stan u prizemlju sa vrtom, Poreč, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, POREČ - Luksuzan stan u prizemlju sa vrtom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	89 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	100 m ²
Terraço:	30 m ²
Preço:	340,000.00 €
Anúnciado:	04.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024-2025

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Número de vagas no	2
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, POREČ - Luksuzan stan u prizemlju sa vrtom Grad Poreč, jedan je od
-----------------------	---

najljepših bisera Jadranskog mora, koji se smjestio na zapadnoj obali Istre i koji danas sa ponosom predstavlja turističko, gospodarsko i kulturno središte zapadne Istre. Sa svojih 17 tisuća stanovnika, izvanrednog geografskog položaja te prirodnih, kulturnih ljepota, bogate turističke ponude u predsezoni i sezoni post sezoni jedan je od nositelja elitne turističke ponude na razini R.Hrvatske, odnosno Europske Unije te predstavlja ugodno mjesto za boravak i život tijekom cijele godine koji prate mnogi sadržaji za kvalitetan urbani život. Na samo 2km od centra Poreča i prelijepih plaža, prodaje se ovaj luksuzan stan u izgradnji. Stan je površine 89.74m² i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonom, prostranog dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu površine 30m², dvije prostrane spavaće sobe, kupaone i toaleta za goste. Stan dolazi sa svojim pripadajućim dvorištem veličine 100 m², spremištem od 4 m² te dva parkirna mjesta. Stan će imati centralno podno grijanje i inverter klima uređaje u svim prostorijama. Nekretnina je smještena na rubnom djelu naselja te je samim time idealna nekretnina za turistički najam, ali zbog blizine svih sadržaja idealna je i za miran obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31646

Informações adicionais para contato

Número de referência 622396
interno:
Agency ref id: 31646