

SUPERPRILIKA ! KRK - PREKRASNA VILA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI, Krk, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
Sobre nós: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	SUPERPRILIKA ! KRK - PREKRASNA VILA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	228 m ²
Área de Terreno:	1060 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	5
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	05.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: U blizini grada Krka, na mirnoj lokaciji smjestila se kamena vila izgrađena u mediteranskom stilu sa prostranom okućnicom i bazenom. Vila se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju nalazimo: ulazni hol, kupaonicu, stubište, dnevni boravak, kuhinju, sobu za rekreaciju i dvije natkrivene terase od 18,54 m² i 12,38 m². Unutrašnjim stepeništem se uspinjemo na kat gdje se nalazi hodnik, 4 spavaće sobe, 4 kupaonice i natkrivena terasa od 7,58 m². Na prostranoj uređenoj okućnici nalazi se bazen od 32 m² sa sunčalištem i 4 parkirnih mjesta. Kuća se prodaje namještena. Za izgradnju vile korišteni su visokokvalitetni materijali, a biti će opremljena na slijedeći način: kvalitetni keramički podni oblozi, drveni seljački pod, PVC stolarija s atraktivnim drvenim škurama, podno grijanje, klimatizacijski uređaji te kamin na drva. Idealna za ljubitelje luksuzne mediteranske gradnje i mirnih oaza za odmor! ID KOD AGENCIJE: 2279

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 622428

Agency ref id: 2279

Telefone de contato: +385 (0) 95 711 7086