

## OTOK KRK, MALINSKA - Ekskluzivan Penthouse s privatnim bazenom blizu mora, Malinska-Dubašnica, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK, MALINSKA - Ekskluzivan Penthouse s privatnim bazenom blizu mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	152 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	60 m <sup>2</sup>
Terraço:	26 m <sup>2</sup>
Preço:	850,000.00 €
Anúnciado:	04.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Malinska-Dubašnica
Área da cidade:	Malinska
Poštanski broj:	51511



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	OTOK KRK, MALINSKA - Ekskluzivan Penthouse s privatnim bazenom blizu mora TOP LOKACIJA, ekskluzivan penthouse s pogledom na more luksuzne izvedbe! Stambena zgrada s tri etaže na kojima se nalazi po jedna stambena jedinica. Stan na drugom katu sastoji se od ulaznog prostora, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, wc-a te velike i lijepe
-----------------------	---

terase s koje se pruža pogled na more. Stanu pripada 60 m<sup>2</sup> okućnice s privatnim bazenom te jedno parkirno mjesto, s priključkom za punjenje električnih automobila. Nekretnina je građena vrhunskim materijalima, ima podno grijanje, hlađenje Mitsubishi klimama unutarnje jedinice u svakoj prostoriji, vanjska stolarija s velikim kliznim stijenama (podizno klizne), podovi obloženi keramikom porculan visoke kvalitete, spuštene stropovi s ugrađenom rasvjetom, ulazna protuprovalna vrata talijanski proizvođač (Diere), sobna vrata od orah drveta također talijanskog proizvođača Diere, vanjska fasada je od ventilirajućeg Rimskog kamena Travertin. Rijetka prilika na otoku Krku! \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31727

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 622540  
Agency ref id: 31727  
Telefone de contato: +385 91 575 9388