

PRIVLAKA, ZADAR - Izvanredna prilika! Penthouse u 1. redu do mora, Privlaka, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PRIVLAKA, ZADAR - Izvanredna prilika! Penthouse u 1. redu do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	163 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Terraço:	71 m ²
Preço:	675,000.00 €
Anúnciado:	05.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024.



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Privlaka
Área da cidade:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	PRIVLAKA, ZADAR - Izvanredna prilika! Penthouse u 1. redu do mora Ponosno vam predstavljamo prostran i potpuno namješten stan na 3 etaže u 1. redu do mora.
-----------------------	---

Stan se sastoji od 3 spavaonice, dvije kupaonice, dvije garderobe i lođe na 1. etaži velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, izbe i lođe na 2. etaži. Iz dnevnog boravka stepenicama se dolazi na krovnu terasu površine 72m². Stanu pripada i jedno parkirno mjesto. Stan je vrlo ukusno i kvalitetno namješten te potpuno opremljen za život ali i za turističko iznajmljivanje. Stan je opremljen multi-split sistemom klima uređaja za grijanje i hlađenje koji su postavljeni u spavaćim sobama i dnevnom prostoru, podno grijanje je instalirano u svim prostorijama te dimnjak u dnevnom boravku. Stan je opremljen PVC stolarijom s komarnicima i električnim roletama. Kupaonice su obložene kvalitetnom keramikom, dnevni prostor kombinacijom parketa i keramike dok je u sobama postavljen visoko-kvalitetan parket. Zgrada s 10 stambenih jedinica pozicionirana je odmah uz morsku obalu i sa terase se pruža nesmetan pogled na more i otoke. Jedno od najljepših bogatstava Privlake zasigurno su njene prirodne plaže i uvale. Ovdje ribari na starinski i tradicionalan način prebiru mreže nakon jutarnjeg ribolova, nudeći svježu ribu pa se Privlaka može zaista nazvati Mediteranom kakav je nekad bio. Ne propustite priliku! Sada je pravo vrijeme da iskoristite ovu rijetku priliku i postanete vlasnikom prelijepog stana u Privlaci. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i rezervirali svoj obilazak! Apartman je namješten i odmah useljiv. Vlasništvo uredno 1/1. Nekretnina je u sustavu PDV-a (pravna osoba) te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31702

Informações adicionais para contato

Número de referência 622548
interno:
Agency ref id: 31702