

## Kuća na prostranoj okućnici, Rovinj, Istra, Rovinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća na prostranoj okućnici, Rovinj, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	88 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	2875 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	490,000.00 €
Anúnciado:	06.07.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional:	Nedaleko centra Rovinja prodajemo lijepo uređenu kuću na mirnoj lokaciji okruženu zelenilom i cvijećem. Kuća ima tlocrtno 44 m <sup>2</sup> , a sveukupno 88 m <sup>2</sup> . Sastoji se od tri spavaće sobe i velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te kupaonicom u suterenu. Lijepo i originalno projektirana kuća idealna je za vruće ljetne mjesece, ali i za druženja u zimskim mjesecima budući ima lijepo ognjište/kamin. Kuća se nalazi na velikoj uređenoj okućnici od skoro
-----------------------	--

3000 m2. Uređena je zelenilom i cvijećem dok se na drugom dijelu nalaze masline. Na njoj se nalaze velik bazen, ljetna kuhinja te tradicionalni kašun. Kuća ima rješenje o izvedenom stanju, te se u ljetnim mjesecima iznajmljuje. Odlična prilika na traženoj lokaciji! Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1951

## Informações adicionais para contato

Número de referência 622620

interno:

Agency ref id: 1951

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313