

## Prilika! Umag, stan na odličnoj lokaciji 300 m od mora!, Umag, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Prilika! Umag, stan na odličnoj lokaciji 300 m od mora!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 73 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 230,000.00 €  
Anúnciado: 08.07.2024

#### Condição

Data Construção: 1980

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Umag  
Área da cidade: Umag

Poštanski broj: 52470

## Informação Adicional

Eficiência energética: C

## Descrição

Informação Adicional: Prilika! Istra, Umag Na samo par minuta lagane šetnje od centra grada Umaga, smješten na odličnoj lokaciji na samo 300 m prekrasnih plaža nalazi se ovaj odličan stan! Stan je smješten u visokom prizemlju stambene zgrade, a ukupna površina iznosi 73 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i dvije natkrivene terase - na jednu se pristupa iz blagovaonice, na drugu iz dnevnog boravka i jedne spavaće sobe. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja a stan ima i dimnjak te se po želji može napraviti i grijanje na peć na drva ili pelete. Stanu pripada spremište u podrumu. Parkiralište je zajedničko od zgrade. Zbog svoje lokacije i sadržaja ovaj stan odlična je prilika za stanovanje ili kao turistička nekretnina za ljetovanje. Smješten na izuzetnoj lokaciji na samo par koraka od stana nalazi se centar grada Umaga, prekrasne plaže, šetnice, biciklističke staze, škola, restorani, trgovina i ostali potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-773

## Informações adicionais para contato

Número de referência 622781

interno:

Agency ref id: 1027-773