

## CRIKVENICA - novo adaptirani stan u samom centru, Crikvenica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	CRIKVENICA - novo adaptirani stan u samom centru
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	58 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	230,000.00 €
Anúnciado:	20.08.2024

### Condição

Data Construção:	1981
Última renovação:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	CRIKVENICA - novo adaptirani stan u samom centru. Posredujemo u prodaji novo adaptiranog stana u manjoj stambenoj zgradi na traženoj lokaciji, u strogom centru Crikvenice. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te loggiom, dvije spavaće sobe, kupaone, hodnika i ostave. Stanu pripada spremište u prizemlju zgrade od 2,8 m <sup>2</sup> na dvije etaže te iznosi 5,6 m <sup>2</sup> . Kompletna adaptacije nekretnine je napravljena 2022 godine te se prodaje
-----------------------	--

namještena. Grijanje je na klima uređaj, peći na pelete ili podno grijanje na struju sa zasebnim digitalnim termostatima. Kod adaptacije uvedena je nova instalacija struje i vode te protuprovalna vrata. Zbog mikrolokacije nekretnine, stan je idealan za život ili turističko iznajmljivanje. Apsolutna blizina svih sadržaja, što je najvažnije prekrasnih plaža cca 200m, te se u samoj blizini nalazi više trgovina, tržnica, restorani i razni sadržaji dvije škole, vrtić, ambulanta. Nekretnina vrijedna pažnje. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31811

## Informações adicionais para contato

Número de referência 622884

interno:

Agency ref id: 31811