

PREKRASNA MODERNA VILA U OKOLICI POREČA, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PREKRASNA MODERNA VILA U OKOLICI POREČA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	215 m ²
Área de Terreno:	749 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	10
Casas de Banho:	4
Preço:	1,100,000.00 €
Anúnciado:	09.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: POREČ, ISTRA - Prekrasna moderna vila u kamenom ruhu. U okolici Poreča, prodaje se prekrasna kamena vila smještena na mirnom mjestu i lakim pristupom gradu i plažama. Udaljena samo 5 km od Poreča čini idealan doma za veću obitelj, a može poslužiti i kao usputna zarada u turističkoj sezoni. Kuća je šarmerski napravljena, za svačiji ukus. Spoj modernih detalja i kamena dati će odličan osjećaj luksuza i topline. Korišteni su najbolji materijali, a velika pažnja pridana je detaljima kako bi kuća mogla zasjati u najvećem sjaju. Na nekretninu su osigurana 2 parkirna mjesta za Vaša vozila, na samom ulazu u kuću nailazimo na velika, masivna vrata koja se punim profilom protežu od poda do plafona, koristeći pritom detalje u kombinaciji drveta i aluminijska. Pri samom ulazu u vilu, jasno je da je izuzetno dobro prirodno osvijetljena, ulazni predprostor vodi nas u otvoreni prostor dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na vanjski dio ispred bazena. U prizemlju je i gostinjski wc, ostava te dvije spavaće sobe s kupaonicama. Na 1. kat imamo još 2 spavaće sobe s kupaonicama i terasu na središnjem dijelu kuće. Vila je opremljena PVC/ALU stolarijom u antracit boji s električnim podizačima roletni, klima uređaji Mitsubishi, podno grijanje s dizalicom topline. Na ulaznom dijelu i dnevnom dijelu postavljen je izuzetno kvalitetni talijanski mermer, dok su sobe opremljene prvorazrednim pločicama u izvedbi imitacije drva. Grijani bazen savršeno će se uklopiti u dizajn okućnice i okruženja. Vila se prodaje bez namještaja, kako bi ste kući mogli dati dio sebe i urediti ju po svom ukusu. Useljivo odmah! Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350
filip.maric@dogma-nekretnine.com Michael Radola Agent s licencom +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513051

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 622959

Agency ref id: IS1513051