

## Rovinj-Stan-Vrt-Garaža-Dvorište-Parking-Novogradnja, Rovinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Rovinj-Stan-Vrt-Garaža-Dvorište-Parking-Novogradnja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	98 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	59 m <sup>2</sup>
Terraço:	13 m <sup>2</sup>
Preço:	496,960.00 €
Anúnciado:	25.10.2024

#### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija

Província:

Cidade: Rovinj

Área da cidade: Rovinj

Poštanski broj: 52210

## Permitem

Licença de construção: *naí*Certificado de propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+



## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Estacionamento

Garagem: *naí*

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Rovinj-moderna novogradnja-dvoetažni stan-Novogradnja-Vrt-Dvorište-Parking U mirnijem dijelu Rovinja smjestio se ovaj stan B1-B koji se sastoji od PRIZEMLJA- ulaza, toaleta, spremišta/ostave, kuhinje i blagovaonice i dnevnog boravka,natkrivena terasa ukupne neto površine 49,15m2 Unutarnjim stubištem penjemo se na PRVI KAT gdje su smještene 2 spavaće sobe,1 radna soba,garderoba,kupaonica i loggia sa pergolama ukupne neto površine 49,45m2 Stanu pripada Vrt od 49,10m2 Dvorište 10,20m2 Parking mjesto 12,50m2 Garaža 17,80m2 Izrađeno i opremljeno po visokom standardu kvalitete i energetske učinkovitosti. Grijanje podno preko dizalice topline u cijelom stanu. Posjeduje uporabnu dozvolu,etažirano,bez tereta,dostupno odmah! Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-international.hr ID KOD AGENCIJE: 4012

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 622990

interno:

Agency ref id: 4012

Telefone de contato: 0911509059