

Kuća sa dva stana i bazenom, Lobarika, Istra, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća sa dva stana i bazenom, Loborika, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	220 m ²
Área de Terreno:	650 m ²
Quartos:	8
Casas de Banho:	2
Preço:	498,000.00 €
Anúnciado:	09.07.2024

Condição

Data Construção:	2007
Última renovação:	2018

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Loborika
Poštanski broj:	52206

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Nedaleko Pule na mirnoj lokaciji smjestila se ova lijepa obiteljska kuća sa dva odvojena stana ukupne površine 220 m². Prizemlje kuće ima ukupnu površinu od 100 m², s dodatnom terasom od 33 m². Ovdje imamo dvije spavaće sobe, prostranu kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak i kupaonicu. Gornja etaža ima 120 m² te tri spavaće sobe, kupaonicu, te prostrani dnevni dio. Nekretnina se može pohvaliti s dvije terase, jedna veličine 33 m², a druga 15 metara m². Za opuštanje i zabavu imamo konobu površine 15 m². Na uređenoj okućnici imamo bazen veličine 8,5m x 4m za hlađenje u vrućim ljetnim danima, te ljetnu kuhinju od 48 m² koja omogućuje kuhanje na otvorenom. Kuća je opremljena plinskim centralnim grijanjem za toplinu. Za vaš automobil na raspolaganu je garaža površine 35 m². Nekretnina koja može biti idealna kombinacija za stanovanje i najam. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1953

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 623161

Agency ref id: 1953

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313