

ISTRA, BARBAN - Vila s bazenom i ljetnom kuhinjom, Barban, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, BARBAN - Vila s bazenom i ljetnom kuhinjom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	150 m ²
Área de Terreno:	350 m ²
Quartos:	7
Casas de Banho:	5
Preço:	440,000.00 €
Anúnciado:	08.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Barban
Área da cidade:	Barban
Poštanski broj:	52207



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Estacionamento

Número de vagas no	2
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	Barban je prekrasan povijesni gradić smješten u istočnoj Istri udaljen svega 20 kilometara od Labina. Poznat po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu, od 1976. godine u kontinuitetu, a svoje korijene vuče iz davne 1696. godine. Barban je poznat i po Fešti smokve i smokvenjaka te drugim manjim manifestacijama koje su se razvile posljednjih desetak godina otkako se ubrzano razvija i seoski turizam. Barban se ponosi i dobro očuvanim arhitektonskim zdanjima iz razdoblja baroka i gotike, freskama i glagoljskim zapisima. Mjesto je na kojem se u novije vrijeme sve više grade kamene, ali i moderne vile. U mirnom naselju smjestila se ova prekrasna vila sa bazenom i ljetnom kuhinjom. Kuća se prostire kroz dvije etaže. U prizemlju je velika kuhinja
-----------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

sa blagavaonom i dnevnim boravkom, te dvije spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom. Dnevni boravak krasi i prekrasan kamin. Unutarnjim stepenicama stižemo na prvi kat koji se sastoji od velike verande sa staklenim stijenama, a služi kao dnevni boravak te tri spavaće sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Vila se iznajmljuje i kategorizirana je sa 4 zvjezdice pa budućem vlasniku može osigurati dodatni prihod kao i bezbrižno ljetovanje ili miran i ugodan život. Ograđena okućnica pruža mir i privatnost, a prostire se na 350 m2. Tu je i bazen za hlađenje vrućih ljetnih dana kao i ljetna kuhinja sa wc-om te vanjski roštilj. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31880

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 623194
Agency ref id: 31880
Telefone de contato: +385 95 825 4533