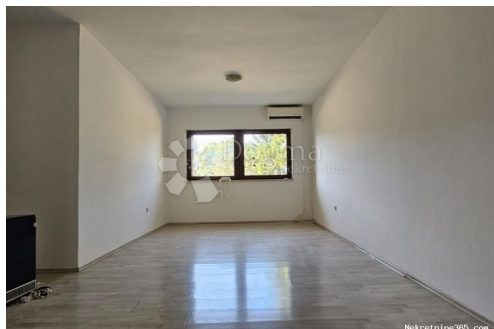


## Stan 93m2 sa vrtom od 80m2, 700m od mora, Poreč, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stan 93m2 sa vrtom od 80m2, 700m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	93 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	15 m <sup>2</sup>
Preço:	250,000.00 €
Anúnciado:	10.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Prodajemo veliki stan u prizemlju površine 93m <sup>2</sup> smješten u zgradi sa samo četiri stana, pružajući vam intimu i mir koji su rijetkost na tržištu. Stan se sastoji od prostranog hodnika, jedne velike spavaće sobe od 18m <sup>2</sup> koja ima izlaz na natkrivenu terasu te manje sobe od 15m <sup>2</sup> . Centralni dio stana je imponzantan dnevni boravak površine 22,5m <sup>2</sup> , savršen za obiteljska okupljanja i opuštanje. Odvojena kuhinja s blagovaonom, površine 18m <sup>2</sup> , također ima izlaz na natkrivenu terasu od 15m <sup>2</sup> koja vodi do prekrasnog vrta od cca 80m <sup>2</sup> . Vrt, ukrašen jednim maslinovim drvetom, idealan je za uživanje na otvorenom i opuštanje. Stan posjeduje spremište ispod stepenica, idealno za skladištenje bicikala i drugih stvari. Nalazi se u mirnom dijelu grada, a opet na samo 5 minuta od svih potrebnih sadržaja za ugodan život kao što su dućani, vrtić i škola. Predivne porečke plaže nalaze se na pješačkoj
-----------------------	--

udaljenosti, omogućujući vam da svakodnevno uživate u suncu i moru. Oko zgrade postoji više parkirnih mjesta, a postoji i mogućnost preuređenja dijela vrta u privatno parkirno mjesto. Stan se prodaje nenamješten, što vam omogućuje da ga uredite prema vlastitim željama i potrebama. Nekretnina je svakako vrijedna pažnje i idealna je za one koji traže miran, ali praktičan životni prostor blizu svih sadržaja i prirodnih ljepota Poreča. Kontaktirajte nas za dodatne informacije i dogovor oko razgleda stana. - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / [jenny.pancic@dogma-nekretnine.com](mailto:jenny.pancic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513071

## Informações adicionais para contato

Número de referência      623287  
interno:  
Agency ref id:              IS1513071