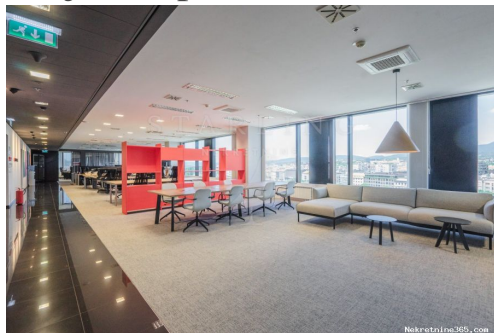


## POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, TRNJE, STROJARSKA 369 m2, Trnje, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, TRNJE, STROJARSKA 369 m2
Tipo de Negócio:	Aluguer
Área M2:	369 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	13
Andar:	9
Preço:	6,992.00 €
Elevador:	nai
Anúnciado:	10.07.2024

### Condição

Data Construção:	2014.
------------------	-------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb

Província:  
Cidade: Trnje  
Poštanski broj: 10000

## Informação Adicional

Eficiência energética: A



## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, TRNJE, STROJARSKA 369 m2 U zakup se daje poslovni prostor neto površine 369 m2 na devetom katu poslovne zgrade s 4 lifta. Zgrada je izgrađena 2014. godine te ima ukupno trinaest katova. Sastoji se od prostranog open-space prostora, 6 zasebnih ureda/prostorija, kuhinje te 4 zasebna WCa. Prostor je u potpunosti opremljen stolovima, stolcima, staklenim stijenama, alarmnim sustavom, opremljenom kuhinjom i svime potrebnim za obavljanje IT djelatnosti te se daje u zakup namješten i spreman za korištenje. Zbog atraktivne lokacije, dobre prometne povezanosti, i blizine javnog prijevoza, zgrada je sjedište mnogih firmi u Zagrebu. Pogodno za cca 50 ljudi. Mogućnost zakupa neograničenog broja parkirnih mjesta u garaži po cijeni od 85 EUR po mjestu. Uz garažna mjesta, postoji mogućnost javnog naplatnog parkinga u 2. zoni te zakup skladišta u podrumu zgrade. Orijentacija: Sjever - Istok - Zapad Grijanje: Centralno etažno plinsko Visina stropa: 2.84 m Energetski razred zgrade: A Cijena mjesečnog zakupa: 6.992 EUR ID KOD AGENCIJE: 5793

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 623367  
Agency ref id: 5793