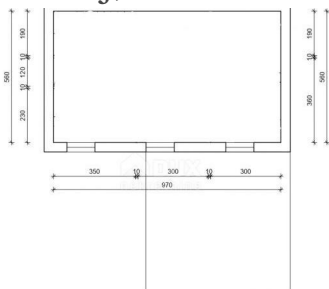


## OTOK VELE SRAKANE, VELE SRAKANE - kamena kuća prvi red do mora, Mali Lošinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK VELE SRAKANE, VELE SRAKANE - kamena kuća prvi red do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	163 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	348 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	8
Casas de Banho:	1
Preço:	410,000.00 €
Anúnciado:	21.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Mali Lošinj
Área da cidade:	Vele Srakane
Poštanski broj:	51550

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	<p>OTOK VELE SRAKANE, VELE SRAKANE - kamena kuća prvi red do mora</p> <p>Otok Srakane: idilični otok za miran odmor i uživanje u prirodi! Prednosti otoka: Neprilagođeno i nedirnutu - Otok Vele Srakane nudi prekrasne plaže, kristalno čisto more i nedirnutu prirodu, idealno za one koji traže mir i bijeg od gradske vreve. Izleti i avanture - Otok je savršen za pješačke i biciklističke staze, ronjenje i istraživanje skrivenih uvala. Bogata povijest - Otok ima bogatu povijest, na otočiću se može naći nadgrobni spomenik iz rimskog doba, pretpovijesna gradina, stari kaštel i malena crkvice posvećena svetoj Ani. Bliža lokacija - Iako nudi osjećaj odmaknutosti, Otok Vele Srakane se nalazi samo nekoliko nautičkih milja od Malog Lošinja, gdje možete pronaći sve potrebne sadržaje. Investicijska prilika: Prodaje se kamena kuća veličine 163m<sup>2</sup> na zemljištu od 511m<sup>2</sup> prvi red do mora. Uz kuću se prodaju zemljišta ukupne veličine 22 000 m<sup>2</sup> koja su idealna za glamping, montažne kuće i slično. Kuća je u izradi, krov je obnovljen i nova</p>
-----------------------	--

stolarija je postavljena ove godine. Na gornjem katu su postavljene četiri sobe i sanitarni čvor. Vlasništvo 1/1. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da postanete vlasnik rajskog imanja na otoku Vele Srakane! Kontaktirajte nas za više informacija i dogovor o razgledu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31914

## Informações adicionais para contato

Número de referência      623435  
interno:  
Agency ref id:            31914  
Telefone de contato:      +385 91 480 8808