

Preslatka kuća sa velikom okućnicom, Bjelovar - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Preslatka kuća sa velikom okućnicom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	204 m ²
Área de Terreno:	3060 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	199,800.00 €
Anúnciado:	11.07.2024

Condição

Data Construção:	1957
Última renovação:	2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Bjelovarsko-bilogorska županija
Cidade:	Bjelovar - Okolica
Área da cidade:	Klokočevac
Poštanski broj:	43000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	D
------------------------	---



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Samo u Dogma nekretninama! Prodaje se preslatka kuća ukupne površine 204,18 m², smještena na glavnoj prometnici, svega 5 kilometara od centra Bjelovara i samo 1 km od zaobilaznice grada. Kuća, izgrađena 1957. godine, potpuno je adaptirana 2021. godine, uključujući zamjenu kompletne stolarije, električnih i vodovodnih instalacija, krovišta te postavljanje termo izolacije, čime je postignuta visoka energetska učinkovitost i moderan izgled. Kuća se sastoji od prizemlja površine 76,3 m², koje obuhvaća dvije sobe, kupaonicu, kuhinju s blagovaonicom i dnevni boravak. Velika natkrivena terasa površine 24,68 m² pruža idealan prostor za opuštanje i druženje na otvorenom. Unutarnje stubište, ispod kojeg se nalazi ugradbeni ormar, vodi do uređenog potkrovlja površine 65,50 m², gdje se nalaze dvije prostrane sobe. Velika garaža površine 37,07 m² smještena je uz samu kuću te omogućava direktan ulaz u kuću. U garaži se nalazi mala ljetna kuhinja i sanitarni čvor. Zahvaljujući prostranosti i provedenim instalacijama, garaža pruža mogućnost organizacije zasebne prostorije za garderobu i praonicu rublja, što dodatno povećava funkcionalnost prostora. Kuća je opremljena vanjskom sigurnosnom kamerom. Kuća ima veliku okućnicu koja pruža brojne mogućnosti za uređenje prema vašim željama. Na velikoj okućnici nalaze se gospodarske zgrade, iza kojih se nalazi oranica ukupne površine 1796 m². Lokacija kuće je izuzetno povoljna jer se nalazi na glavnoj prometnici, a preko puta kuće nalazi se autobusna stanica, što dodatno olakšava prometnu povezanost. Ova kuća smještena je u mirnom i pitomom naselju u neposrednoj blizini Bjelovara. Mjesto nudi sve pogodnosti seoskog načina života, uključujući blizinu prirode i čist zrak, dok istovremeno omogućava brz i jednostavan pristup urbanim sadržajima. Naselje je poznato po očuvanoj prirodi, što ga čini idealnim za obitelji koje traže miran život izvan gradskog središta, ali s lako dostupnim svim potrebnim sadržajima. Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Nataša Špehar : 00385 805 4228 natasa.spehar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1929

Informações adicionais para contato

Número de referência 623522

interno:

Agency ref id: VZ1929