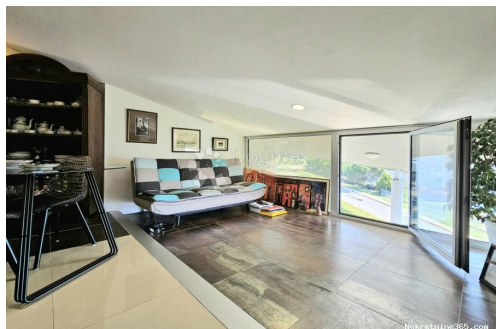


## Jedinstven stan s pogledom na more u zgradi sa liftom, Novigrad, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Jedinstven stan s pogledom na more u zgradi sa liftom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	45 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	169,000.00 €
Anúnciado:	11.07.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2008
Última renovação:	2021

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Novigrad
Área da cidade:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

## Estacionamento

Garagem: naí

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Novigrad, Na sjeverozapadu Istre, u šarmantnom Novigradu, prodajemo moderan stan s otvorenim pogledom na more. Stan se nalazi samo 600 metara od centra, gdje su dostupni svi važni sadržaji poput banaka, trgovina i apoteka. Stan osvaja svijetlim prostorom, staklenim stijenama i odličnim rasporedom na 60,44 m2 bruto. Sastoji se od garderobnog prostora, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe, dva mala spremišta i kupaonice. Iako je mansardni stan s kosim krovom, visina u najnižem dijelu iznosi 150 cm, što omogućava odličnu iskoristivost prostora. Moderne pločice dodatno ističu jedinstvenost ovog stana. Trenutni vlasnik je stan odlično iskoristio i namjestio te stan prodaje djelomično namješten. Stan ima podno grijanje i klimu, što osigurava ugodan boravak tijekom cijele godine. Zgrada ima lift, a garaža u podrumu dostupna je za 26.000 €. Stan zbog svoje posebnosti i pogleda preporučujemo za 1-2 osobe koji vole drugačije nekretnine Ne tražite tu neku klasiku, nećete ju dobiti. I ne, nema mjesta terasama... Obratite se s povjerenjem, Leonida Meglaj licencirani agent +385 95 905 98 98 [leonida.meglaj@dogma-nekretnine.com](mailto:leonida.meglaj@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513035

## Informações adicionais para contato

Número de referência 623526

interno:

Agency ref id: IS1513035