

## Istra Kuća u Rohbau Nadomak Pule Valtura, Ližnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Istra Kuća u Rohbau Nadomak Pule Valtura
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	243 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	449 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	330,000.00 €
Anúnciado:	11.07.2024

#### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija

Província:  
Cidade: Ližnjan  
Área da cidade: Valtura  
Poštanski broj: 52204

## Peritem

Llicença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo kuća u rohbau fazi u malom mjestu Valtura nadomak Pule Na zemljištu od 449m2 smjetila se ova samostojeća kuća katnica sa ravnim krovom. U prizemlju kuće smješten je hodnik,dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom koja je povezana sa vanjskom natkrivenom terasom,toaletom i prostora za pranje rublja. Unutarnjim stubištem penjemo se na kat koji se sastoji od hodnika,tri spavaće sobe sa svojim kupaonama od kojih jedna i sa svojim gardaroberom te izlazom na veliku terasu. Sa vanjske strane nalazi se još i spremište sa kotlovnicom. Kuća se nalazi do poljoprivrednoog zemljišta te nudi novom vlasniku mir ,tišinu i udobnost u prirodi, kako za obiteljski život tako i za odmor i povremeni boravak. Mogućnost i dovršetka projekta po nalogu budućeg vlasnika kao i izgradnja bazena. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-international.hr ID KOD AGENCIJE: 4022

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 623552  
Agency ref id: 4022