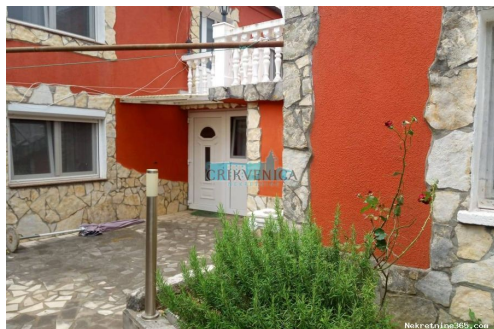


## Bribir - adaptirana rustikalna starina, Vinodolska Općina, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nome: Predrag  
Apelido: Dilenardo-Zamlić  
Nome da empresa: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Alternativo:  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Bribir - adaptirana rustikalna starina  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 95 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 130 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 7  
Casas de Banho: 2  
Preço: 157,000.00 €  
Anúnciado: 11.07.2024

### Condição

Data Construção: 1965

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Vinodolska Općina  
Área da cidade: Bribir  
Poštanski broj: 51250

### Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Aquecimento

Aquecimento central:      não

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento:      1

## Descrição

Informação Adicional:      Prodajemo kamenu kuću u Bribiru površine 95 m<sup>2</sup>. Stambeni prostor sastoji se od dve etaže; u prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaona, dnevni boravak i kupaona dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe i još jedna kupaona. U dvorištu se nalazi još jedan objekt površine cca 16 m<sup>2</sup> sa sanitarnim čvorom. Također, na katu je velika terasa sa prekrasnim pogledom na mjesto Bribir. U kući je razvedeno centralno grijanje na drva. Nije ono što tražite ? Kontaktirajte nas za osobni pristupu traženju vaše nekretnine ! Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce! Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme ! Pomoć u administrativnim poslovima ! Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku ! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 910-K4422

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno:      623625

Agency ref id:      910-K4422