

## Kuća za odmor sa bazenom, Svetvinčenat,okolica, Istra, Svetvinčenat, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća za odmor sa bazenom, Svetvinčenat,okolica, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	127 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	937 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	3
Preço:	480,000.00 €
Anúnciado:	11.07.2024

## Condição

Data Construção: 2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



## Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: U prodaji imamo ovu lijepu kuću za odmor na mirnoj lokaciji nedaleko Svetvinčenta. Kuća površine 127 m<sup>2</sup>, sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju je hodnik, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak i kupatilo. Iz kuhinje i dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu koja povezuje sunčalište, bazen, roštilj i prostranu okućnicu. Unutarnje stepenice vode na kat na kojem se nalazi hodnik, dvije spavaće sobe koje imaju svaka svoju kupaonicu i ostava. Iz spavaćih soba se izlazi na veliku terasu sa prekrasnim pogledom na okolnu prirodu. U kupatilima je podno grijanje. Kuća je opremljena visoko kvalitetnim namještajem te se takva i

prodaje. Objekt je pod video nadzorom- 4 kamere. Za grijanje/hlađenje brinu klima uređaji koji se nalaze u svim prostorijama. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1962

## Informações adicionais para contato

Número de referência      623653  
interno:  
Agency ref id:              1962