

ISTRA, ŠTINJAN Stan s pogledom na more u novom projektu!, Pula, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, ŠTINJAN Stan s pogledom na more u novom projektu!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	57 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	207,300.00 €
Anúnciado:	12.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



Peritem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, ŠTINJAN 2S+DB stan s pogledom na more u novom projektu! Na odličnoj lokaciji prodaje stan u novom projektu čija izgradnja započinje 10/24 godine. Stan broji površinu od 55 m ² i sastoji se od hodnika, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na terasu, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu te kupaonice. Stanu pripada jedno parkirno mjesto 12,5 m ² (reducirane površine 2,5 m ²). LOKACIJA: Kupnjom stana na ovoj
-----------------------	---

lokaciji budući vlasnici si osiguravaju trgovinu, vrtić, školu na pješačkoj udaljenosti, a isto tako potrebno je 10 minuta hoda do prvih plaža. Udaljenost od prvih plaža je 800 metara. OPREMA STANA : - PVC stolarija - podno grijanje cijeli stan - klima uređaj - dimnjak - mogućnost grijanja na drva ili pelete
Mogućnost odabira keramike i sanitarije ovisno o fazi gradnje. Plaćanje prati tijekom faze gradnje. Kraj radova zima 2025 godine. Prodavatelj je pravna osoba, stoga je kupac oslobođen plaćanja porez na promet nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31988

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 623969
Agency ref id: 31988
Telefone de contato: +385 95 388 1059