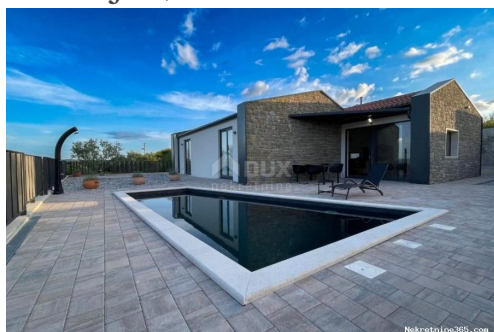


ISTRA, GROŽNJAN - Moderna novogradnja s panoramskim pogledom, Grožnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA,GROŽNJAN - Moderna novogradnja s panoramskim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	145 m ²
Área de Terreno:	592 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	12.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Grožnjan
Área da cidade:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: ISTRA,GROŽNJAN - Moderna novogradnja s panoramskim pogledom Srednjovjekovni gradić Grožnjan je brežuljak okružen tarasama maslinika i vinograda. Nekada važna Mletačka utvrda i regionalno središte, Grožnjan je danas grad umjetnika i jedna od najpoželjnijih destinacija za kreativni odmor. Kao i u ostalim mjestascima unutar Istre, ovdje se isprepliću mediteranska i kontinentalna klima pa su uvjeti za život iznimno povoljni. Sastoji se od 11 naselja. Prodaje se moderna vila površine 145m2 s panoramskim pogledom na Motovun i dolinu rijeke Mirne. Vila se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom te prostorijom za večeraj s wc-om za goste. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i uređenu okućnicu gdje se nalazi bazen i sunčalište s prekrasnim pogledom. Vila je kvalitetne gradnje s podovima i stolarijom vrhunske kvalitete. Građena je u modernom stilu s dodacima Istarskog tamnog kamena iz unutrašnjosti Istre te visokim stropovima. Grijanje je etažno podno, a svaka prostorija ima i klima uređaj. Idealna nekretnina za sve ljubitelje kamenih kuća koji traže originalnost s dahom modernog. S obzirom na lokaciju, kuća je prava prilika za odmor, cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31946

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 623993
Agency ref id: 31946
Telefone de contato: +385 92 106 5592